

BRICO

APARTAMENTOS



ITUZAINGÓ 665
NUEVA CÓRDOBA

GRICO

32 APARTAMENTOS
+ LOCAL COMERCIAL

EN PLENO
NUEVA CÓRDOBA

¿Algo más?

ES SMART BUILDING
Y TIENE AMENITIES



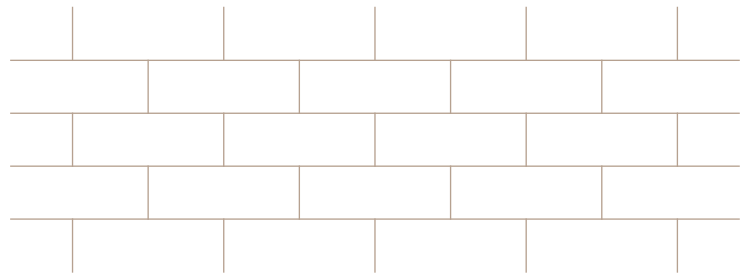


GRILL



En Brico encontrarás un moderno complejo de apartamentos ubicado en el área privilegiada de Nueva Córdoba, rodeado de una atmósfera joven y vida urbana con personalidad cosmopolita.

Fusionamos diseño, calidad y tecnología para brindarte una experiencia de vida única y una inversión segura.



CARACTERÍSTICAS GENERALES

Unidades de 1 y 2 dormitorios

Unidades con terraza/patio propio

Asadores

Fachada verde

Terraza común con asadores

Wifi en espacios comunes

SMART BUILDING

Brico incorpora el uso de la tecnología que ya es indispensable en todos los aspectos de nuestras vidas.

Cuenta con un práctico sistema de iluminación inteligente que se pueden controlar desde una app.

También incorpora cámaras de vigilancia con acceso desde un celular y portero con cámara con la posibilidad de incorporar videovisor en cada unidad.



LUZ INTELIGENTE WI-FI

- **ACCESO REMOTO:** podés controlar tus luces desde una app en cualquier celular.
- **PROGRAMACIÓN:** configurá su encendido y apagado, y adaptalo a tu horario diario. Funciona con Amazon Alexa y Google Home.
- **MODO AUSENTE:** hace que parezca que estás en casa cuando no lo estás haciendo que las luces se apaguen y se enciendan aleatoriamente.
- Diseño minimalista con indicador LED



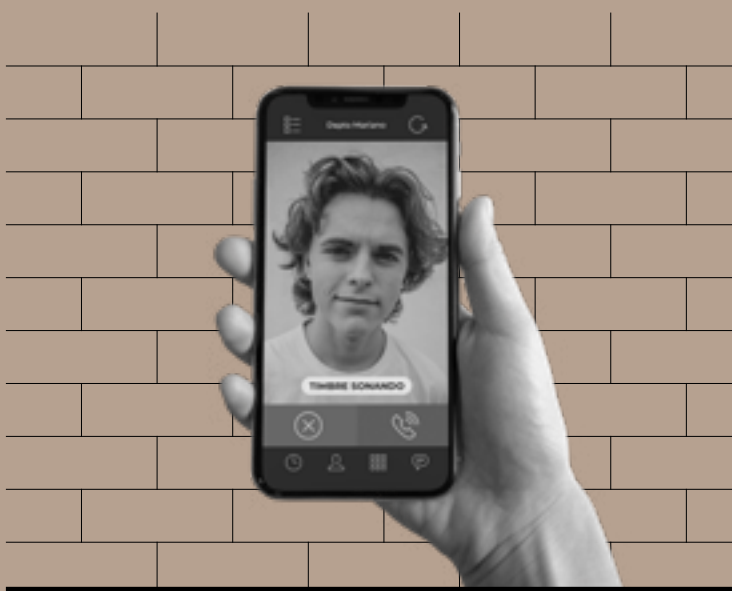
CERRADURA DIGITAL

Sistema de cerradura Samsung con clave numérica y Key Tag para la protección de tu unidad. Cuenta con 3 modos: a prueba de niños, vacaciones y anti-robo.



PORTERO VISOR SMART

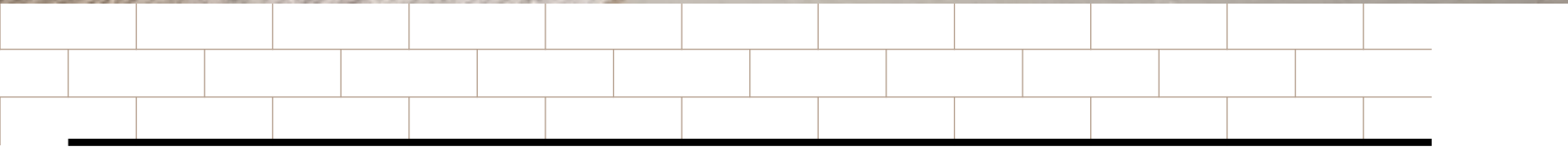
Controlá todo desde tu celular, sin importar donde estés, atendé el timbre desde una app y conoce al instante quién se encuentra en el ingreso del edificio.







GRICO



EN PLENO NUEVA CÓRDOBA ITUZAINGÓ 665





1 Paseo del Buen Pastor

3 Shopping Patio Olmos

5 Universidad Siglo XXI

7 Sanatorio Allende

2 Museo Palacio Ferreyra

4 Terminal de Ómnibus de Cba

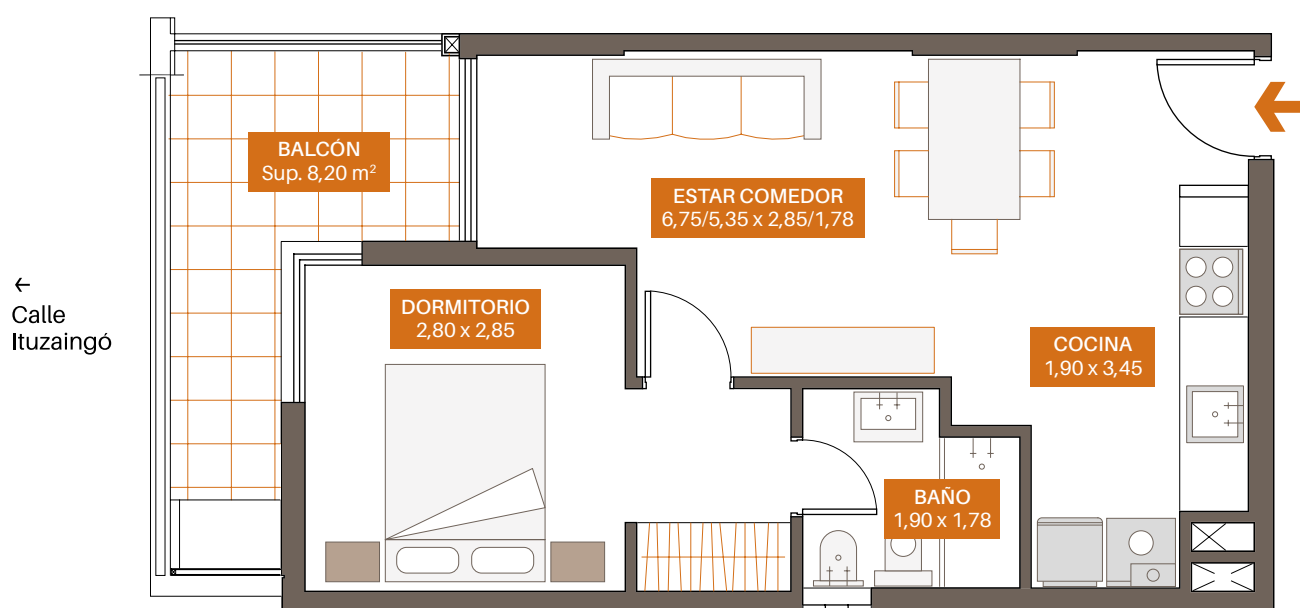
6 Universidad Católica de Cba

8 Paseo de las Artes



TIPOLOGÍA 1

1 DORMITORIO + BALCÓN



Este plano corresponde a la unidades A del 4° al 7° piso

SUP. PROPIA: 48,82 M²

SUP. TOTAL: 58,52 M²

22 unidades disponibles

1 dormitorio

1 baño

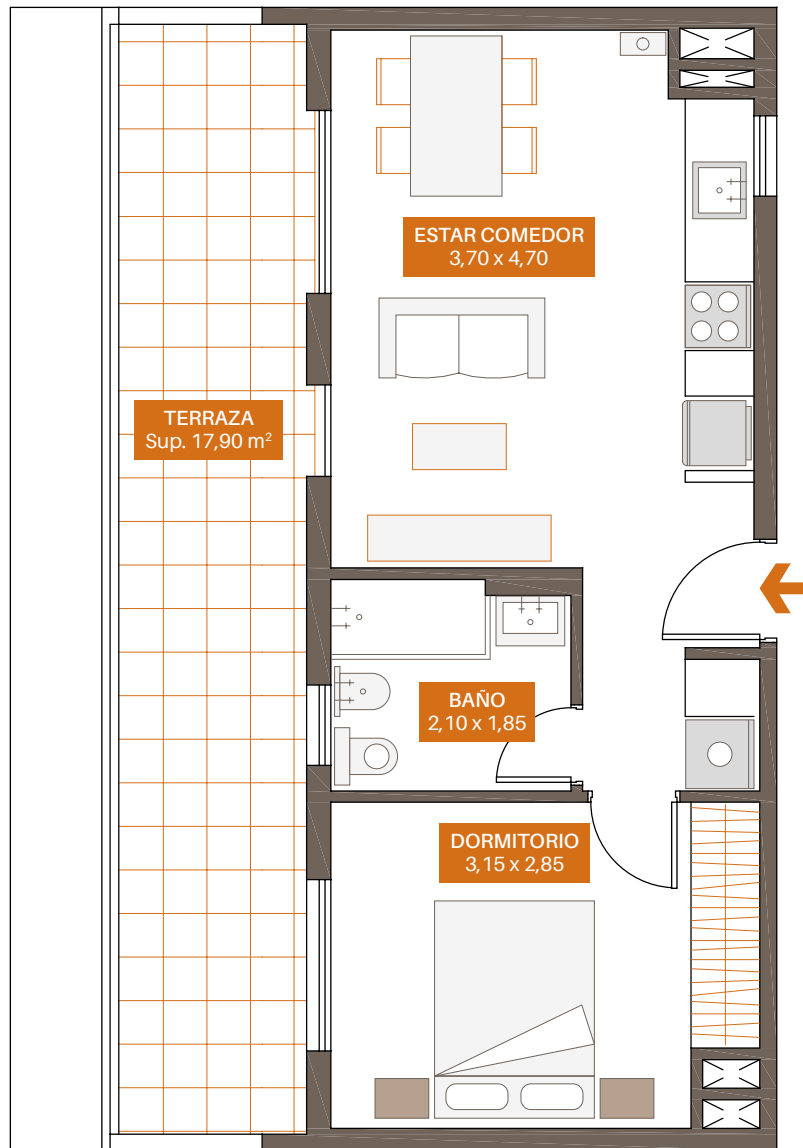
Balcón con asador

GRICO

TIPOLOGÍA 2

1 DORMITORIO + TERRAZA

←
Calle
Ituzaingó



Este plano corresponde a la unidad 9° A

SUP. PROPIA: 45,00 M²

SUP. TOTAL: 53,94 M²

4 unidades disponibles

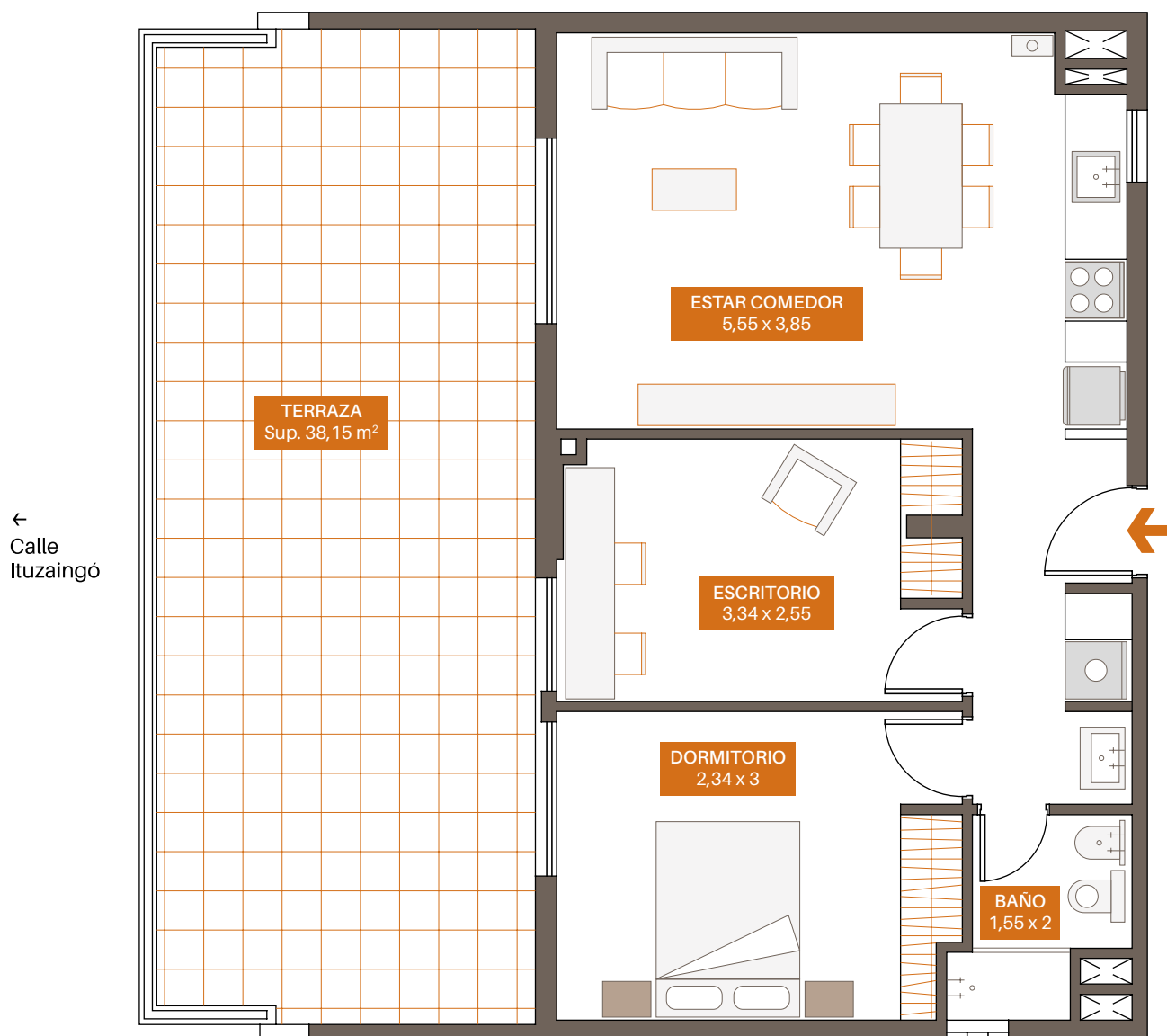
1 dormitorio

1 baño

Terraza con asador

TIPOLOGÍA 3

1 DORMITORIO + ESCRITORIO



Este plano corresponde a la unidad 8° A

SUP. PROPIA: 48,82 M²

SUP. TOTAL: 58,52 M²

4 unidades disponibles

1 dormitorio

1 baño

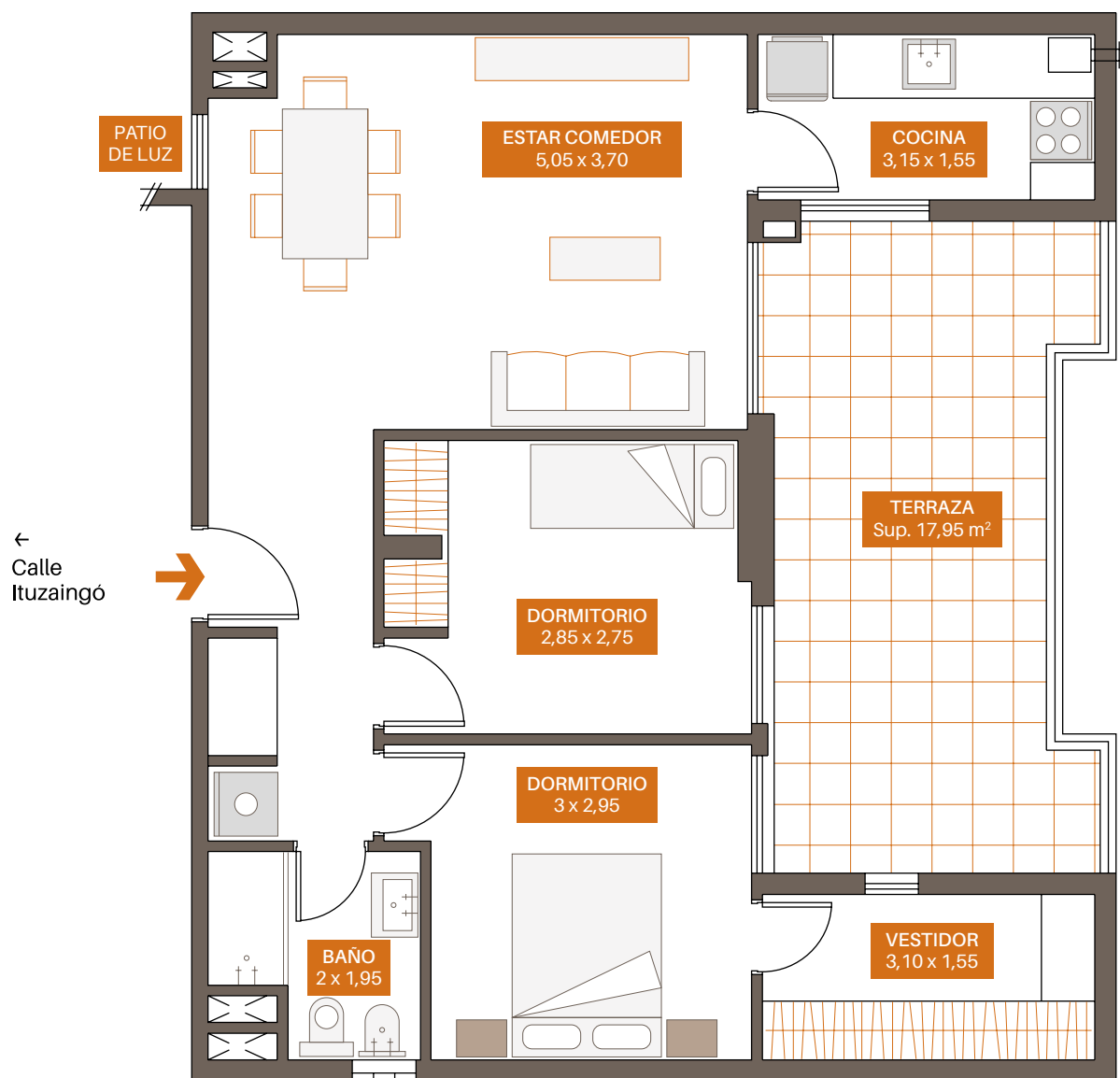
Escritorio

Terraza con asador

GRICO

TIPOLOGÍA 4

2 DORMITORIOS + TERRAZA



Este plano corresponde a la unidad 6° C

SUP. PROPIA: 45,00 M²

SUP. TOTAL: 53,94 M²

2 unidades disponibles

2 dormitorios

Vestidor

1 baño

Terraza con asador

Patio de luz

AMENITIES



Terraza semi cubierta con asadores

Solarium

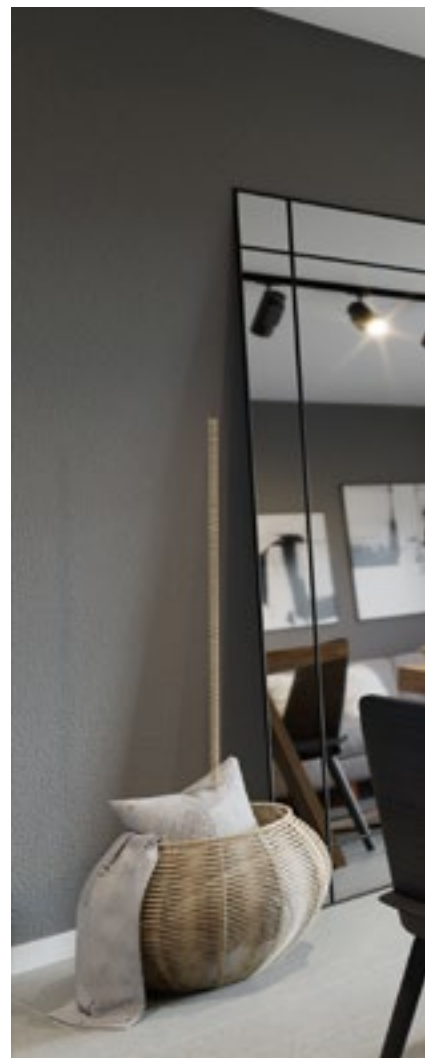
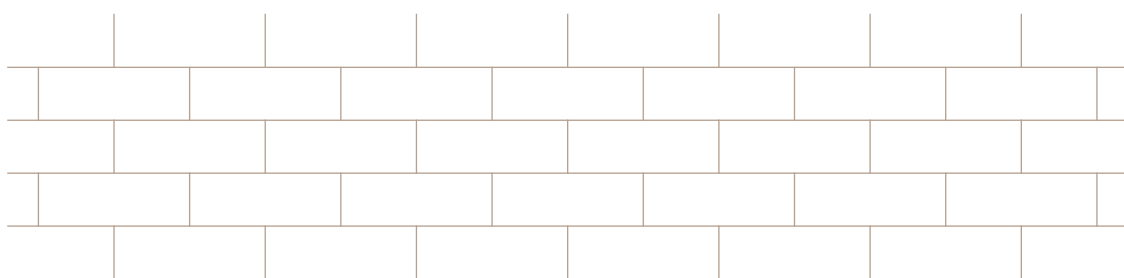
Zona de fuegos

Conexión WI-FI en espacios comunes



TERMINACIONES DE CALIDAD

Para que vivas y disfrutes al máximo





- Parrilleros **TROMEN**
 - Pisos y zócalos de porcelanato en living-comedor
 - Piso flotante en dormitorios
 - Cocina con bajomesada y alacena
 - Anafes
 - Anafes y horno eléctrico en unidades **1° A - 2° A - 6° C - 7° C - 8° A - 8° B**
 - Artefactos LED controlables desde una aplicación móvil
 - Placares con interiores
 - Cortinas en living-comedor y dormitorios
 - Carpintería exterior de aluminio con amplios ventanales (de techo a piso)
 - Bacha de acero inoxidable **JOHNSON**
 - Cerraduras digitales **SAMSUNG**
 - Grifería y sanitarios de primera calidad
 - Caldera dual con instalación para radiadores en unidades **1° A - 2° A - 6° C - 7° C - 8° A - 8° B**
-

GRICO

APARTAMENTOS

DESARROLLA

